

STUDIO TECNICO

GEOMETRA

Giuseppe LOTTI

CAROVIGNO (BR) – VIA ROMA N°12
ALBO N°1037 – TEL. e FAX 0831– 994262

TAVOLA n°7	OGGETTO: Progetto redatto ai sensi del D.P.R. 447/1998 per cambio destinazione d'uso e ampliamento immobile esistente, da deposito attrezzi agricoli a bar ristorante pizzeria e realizzazione struttura ricettiva da adibire ad albergo con annessi servizi, il tutto in agro di Carovigno alla contrada "Arrighi".		
SCALA	1:200		
PRESCRIZIONI	Individuazione delle aree a standards		
PROGETTISTI	Arch. Antonio Cristoforo	Geom. Giuseppe Lotti	
DIREZ. LAVORI			
PROPRIETARIA	Vignola Michela		
DATA	02.02.2012		

DATI METRICI URBANISTICI:

Superficie del lotto d'intervento e di proprietà..... = mq. 5.895,00

Calcolo delle aree a standards (art.5 D.M. 1444/68):

Superficie totale lorda da realizzare:

mq. (803,07 + 20,00 + 46,90)..... = mq. 869,97

mq. 869,97 x 0,80..... = mq. 695,98

mq. 695,98 < 697,00 (area a cedere)

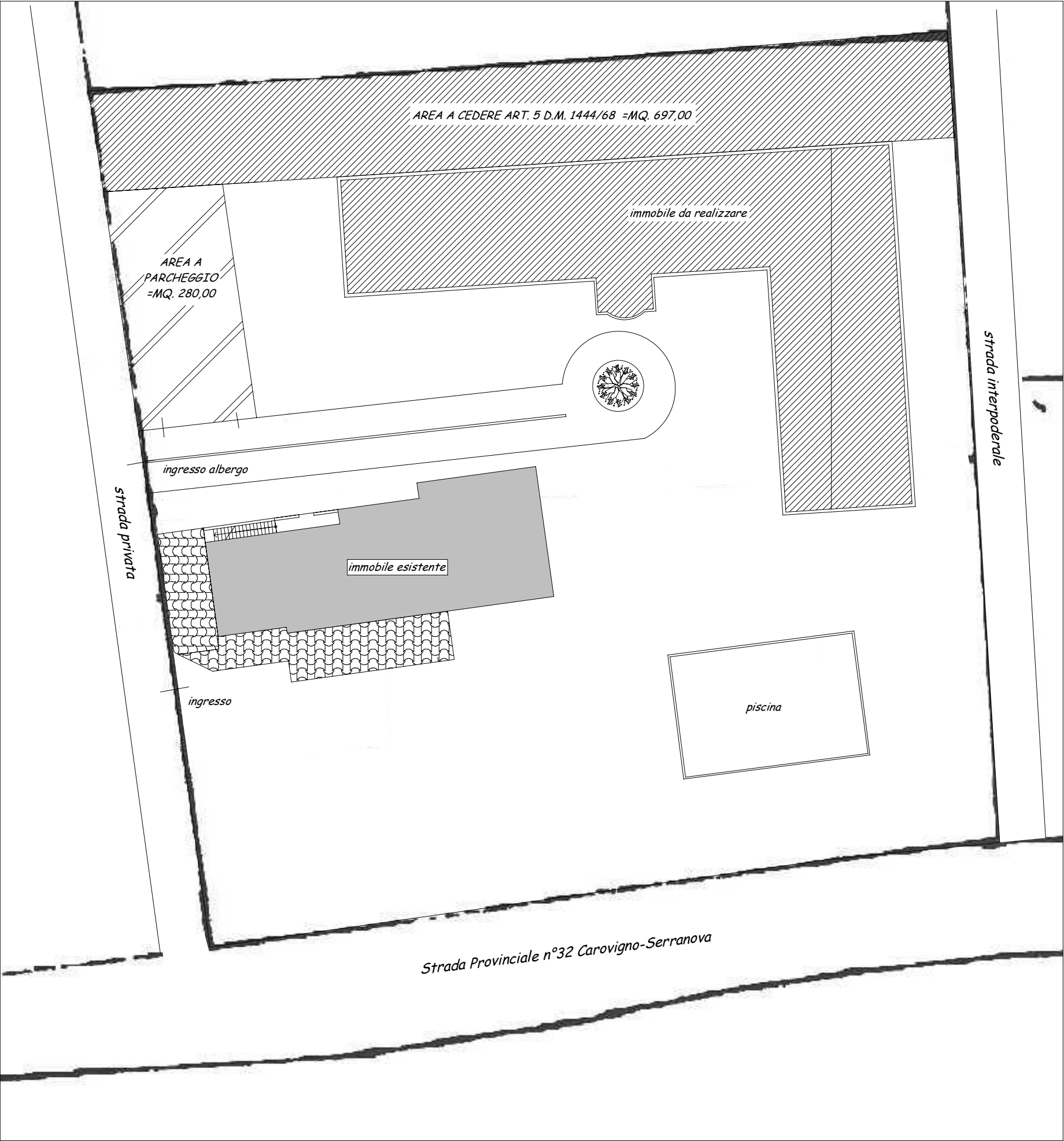
Calcolo delle aree da destinare a parcheggio:

Volume totale da realizzare:

mc. (2.553,91 + 165,35 + 59,00)..... = mc. 2.778,26

mc. 2.778,26 x 0,10..... = mq. 277,83

mq. 277,83 < 280,00 (area da destinare a parcheggio)



PIANTA CON INDIVIDUAZIONE DELLE AREE A STANDARDS SCALA 1:200