



COMUNE DI CAROVIGNO
PROV. DI BRINDISI

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE
VERBALE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI

Procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS, ai sensi dell'art.8 della L.R.n.44/12 e art. 6.1.f del R.R. n.18/2013 per approvazione di variante urbanistica ai sensi dell'art. 8 del DPR 7/9/2010 n. 160.

Oggetto: Consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale ed enti territoriali interessati, mediante Convocazione conferenza di servizi di cui agli articoli da 14 a 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241, e alle altre normative di settore, in seduta pubblica, ai sensi dell'art. 6.2 bis del regolamento regionale 9 ottobre 2013 n. 18 e s.m.i

**Autorità procedente
/Proponente:** Sig.ra Palmisano Antonia.

Intervento: Piano per la "variante urbanistica finalizzata alla realizzazione di un'attività produttiva per ristorazione mediante cambio di destinazione d'uso ed ampliamento volumetrico degli edifici agricoli esistenti in c.da Pietrafitta nel comune di Carovigno, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n.160/2010 e ss.mm.ii.".

L'anno 2015, il giorno sette del mese di agosto alle ore 10.30, previo apposito invito trasmesso mezzo PEC ai vari enti SCMA, aventi competenza ex artt. 5 e 6 e art. 8 comma 2 della L.R. n. 44/2012, con nota del 22/07/2015 prot. 18405, si è riunita presso questo Comune la conferenza dei Servizi, per l'adozione delle determinazioni in ordine all'istanza in oggetto proposta dalla Sig.ra Palmisano Antonia, inerente all'insediamento di una attività produttiva per ristorazione mediante cambio di destinazione d'uso ed ampliamento volumetrico degli edifici agricoli esistenti in c.da Pietrafitta su terreni distinti in Catasto Terreni al foglio 39 mappale 92-610-893;

Sono presenti:

- Ing. Vito Scatigna in qualità di delegato dal responsabile dell'Area Ambiente e SUAP. (RUP)
- Arch. Vito Nicola Sacchi – in qualità di Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP;
- Sig. Suma Saverio – Impiegato dell'AQP S.p.A.

Assistono ai lavori della Conferenza: Ing. Pietro IAIA, in qualità progettista;

LA CONFERENZA DEI SERVIZI

Il RUP comunica che in relazione all'argomento in oggetto, entro le ore 10.30 del giorno 7/08/2015, sono pervenuti i pareri dei seguenti SCMA competenti, qui allegati quale parte integrante e sostanziale del presente verbale:

- *Nota dell'Autorità di Bacino della Puglia (Rif. 0011333 in data 04/08/2015) acquisita al prot. C.le n. 19606 del 5/08/2015, con cui si fa presente che dalla verifica degli elaborati pubblicati sul portale comunale, manca una delimitazione georiferita dell'area d'intervento, necessaria all'espressione del proprio contributo.*

- *Nota della Regione Puglia – Servizio Urbanistica – prot. A00 079/6034 in data 31/07/2015 acquisita al prot. C.le n. 19381 del 3/08/2015, con la quale si comunica l'impossibilità a partecipare ai lavori della conferenza per esigenze organizzative, chiedendo ai sensi dell'art. 14 ter 2^c. della L.241/90 l'aggiornamento della stessa.*
- *Nota della Regione Puglia – Ufficio Pianificazione della mobilità e dei trasporti – prot. A00_148/0001910 del 27.07.2015 acquisita al prot. C.le n. 18887 del 28/07/2015, con la quale si riferisce che gli interventi previsti non presentano interferenze con atti di programmazione/pianificazione di competenza e nello specifico rispetto al Piano Regionale dei Trasporti di cui alla L.R. n.16 del 23/giugno2008 e dal relativo Piano Operativo di Attuazione 2009-2013.*
- *Nota della Regione Puglia – Ufficio Provinciale agricoltura di Brindisi – prot. A00 030/68284 del 5/08/2015 acquisita al prot. C.le n. 19732 del 6/08/2015, con la quale si precisa che in ordine alle competenze spettanti, inerenti al rilascio di decreto autorizzativo di cui alla L.144/51 per lo spostamento o abbattimento di eventuali alberi di ulivo, tale adempimento si colloca a “valle” dei procedimenti di approvazione delle opere, facendo salvi gli ulteriori adempimenti ex L.R. 14/2007 circa l'eventuale spostamento di alberi di ulivo monumentali.*
- *Nota dell'Autorità Idrica Pugliese – prot. 2995 del 30/07/2015 acquisita al prot. C.le n. 19428 del 3/08/2015, con la quale si esprime nulla osta per l'intervento proposto con la prescrizione che deve essere verificata la compatibilità delle infrastrutture interessate di acquedotto e fognatura – depurazione, avvalendosi delle necessarie consultazioni del gestore AQP S.p.A.;*
- *Il Sig. Suma Saverio – Impiegato dell'AQP S.p.A, che partecipa alla conferenza in rappresentanza della Stessa AQP, ritiene utile allegare il parere dattiloscritto, riportante in sintesi le seguenti considerazioni: si rilascia nulla osta con la prescrizione che l'attraversamento della particella 892, di proprietà AQP, che divide in due parti la proprietà della Sig.ra Palmisano Antonia, venga autorizzato dall'Area Patrimonio di AQP di BARI, previa stipula di apposita convenzione.*

DISCUSSIONE

Prende la parola l'Ing. Scatigna Vito in qualità di delegato dal Responsabile dell'Area Ambiente e SUAP comprendente l'ufficio Paesaggio di questo Ente ed espone le seguenti considerazioni (RUP):

- 1) In relazione alla carenza della documentazione evidenziate dall'Autorità di Bacino della Puglia, si ritiene doveroso accogliere la richieste di integrazione ivi formulata, e conseguentemente invitare il proponente ad integrare elaborato shape file georiferito in UTM WGS 84 dell'area d'intervento.
- 2) In relazione alla *nota della Regione Puglia – Servizio Urbanistica, con la quale si comunica l'impossibilità a partecipare ai lavori della conferenza per esigenze organizzative, si ritiene doveroso aggiornare i lavori della presente conferenza ai sensi dell'art. 14 ter 2^c. della L.241/90 atteso che non vi sono le condizioni per l'espressione del parere definitivo.*
- 3) In relazione alla *nota della Regione Puglia – Ufficio Provinciale agricoltura di Brindisi circa lo spostamento e reimpianto di alberi di ulivo, si ritiene che il parere dell'ufficio Regionale Servizio Agricoltura ai sensi della L.144/51, si debba acquisire in fase di valutazione della presente procedura di verifica di assoggettabilità a VAS, integrata nel procedimento ex DPR 160/2010 come previsto dall'art. 6.1f del R.R. n. 18/2013, e pertanto finalizzato al rilascio di Provvedimento UNICO, pertanto si invita il proponente a precisare l'eventuale previsione di reimpianto mediante specifico elaborato.*
- In relazione alle considerazioni del Geom. Suma Saverio – Impiegato dell'AQP S.p.A si ritiene opportuno invitare il proponente ad avanzare istanza presso l'Area Patrimonio dell'AQP di BARI volta ad ottenere una convenzione che autorizzi l'attraversamento della particella 892.

Alle ore 11.30, conclusasi la discussione tra i partecipanti ai lavori della presente conferenza, e non essendo pervenuti ulteriori pareri da riportare nel presente verbale.

Atteso che i lavori della presente conferenza non possono concludersi in assenza delle valutazioni definitive dei SCMA individuati, ancorché in assenza delle specifiche integrazioni progettuali richieste nei pareri sopra citati, il RUP, sentiti i partecipanti, sospende i lavori della stessa invitando il proponente ad integrare **entro 30 giorni** la documentazione richiesta.

Si da atto che i lavori della Conferenza vengono rinviati a data da destinarsi, previo apposito invito da trasmettere a cura del presente Ente competente.

Del presente verbale viene data comunicazione a tutti i SICMA individuati ed al proponente, mediante trasmissione mezzo PEC e pubblicazione sul sito web del Comune di Carovigno nella sezione [amministrazione-trasparente/pianificazione-e-governo-del-territorio](http://www.comune.carovigno.br.it/amministrazione-trasparente/pianificazione-e-governo-del-territorio), raggiungibile dal seguente link: <http://www.comune.carovigno.br.it/amministrazione-trasparente/pianificazione-e-governo-del-territorio>.

Letto approvato e sottoscritto come segue:

Per il Responsabile dell'Area Ambiente e SUAP. (RUP)
Delegato Ing. Vito Scatigna

Il Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP;
F.to Arch. Vito Nicola Sacchi

Rappresentante dell'AQP S.p.A.
F.to Sig. Suma Saverio