

DA PRODURRE IN TRIPLICE COPIA DI CUI UNA IN BOLLO

PROTOCOLLO GENERALE

AL COMUNE DI CAROVIGNO
Sezione Urbanistica-Sportello Unico per l'Edilizia

RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

ex art.31 della L.R. 31.05.1980 n.56, dell'art. 146 e 159 del D.Lgs n.42/2004 e dell'art. 5.01 delle N.T.A. del
P.U.T.T./Puglia approvato con delibera di G.R. n.1748 del 15/12/2000

Il sottoscritto Lanzilotti Salvatore, nato a Carovigno il 06.08.1963 ed ivi residente alla contrada "Maraminna", s.n., cod. fis. LNZ SVT 63M06 B809X, per l'esecuzione delle opere di cui sopra,

CHIEDE

IL RILASCIO DELLA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER IL SEGUENTE INTERVENTO:

INTERVENTO

Progetto per cambio destinazione d'uso di una parte di fabbricato esistente, da deposito attrezzi agricoli e ripostiglio a locali per la produzione e lo stoccaggio di insaccati e similari , il tutto al piano terra, da realizzarsi a Carovigno alla contrada "Maraminna".

da eseguirsi sull'are/immobili sita/sito in Carovigno

Ubicazione: contrada "Maraminna"

Dati Catastali: Fg. n°52, particelle n°490 e 491 sub 1, 2 e 3.

Progettista delle Opere: **Architetto Antonio Cristoforo, Studio Tecnico sito a Carovigno alla via Roma, civ. 12, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Brindisi al n°463 e geometra Giuseppe Lotti, Via Roma n°12 Carovigno (BR), iscritto al collegio dei Geometri di Brindisi al n°1037.**

Carovigno, li 01.10.2008

Il Richiedente

.....

SCHEDA DI CONTROLLO PAESAGGISTICO

(a cura del tecnico progettista)

Destinazione dell'area nell'ambito dello strumento urbanistico generale vigente	“Zona Agricola del tipo b2”
Inserimento in eventuali strumenti esecutivi approvati Inserimento negli strumenti esecutivi richiesti dall'art.6 I° comma-I sub capoverso della L.R. n°6/79 e successive modifiche	Piano Particolareggiato Piano di Lottizzazione Piano Quadro approvato con D.R. 1390/79 Piano di Recupero Piano Pluriennale di Attuazione

Eventuali vincoli sull'area di intervento ed eventuali specifiche peculiarità ambientali.	X Vincolo Paesistico – D.M. 03/03/1969 (G.U. n.70/1969) Vincolo idrogeologico – forestale Vincolo storico – artistico - monumentale Zona archeologica Vincolo ex art. 55 codice della navigazione Vincolo derivante dalla presenza di parchi e/o riserve previsti da leggi o piani regionali Zona boscata Zona interessata da vegetazione arborea (anche non vincolata) Vincoli derivanti dalla tipizzazione a zona agricola (art.51 lettera g L.R. n. 56/80, art.9 L.R. n.6/79 e successive modifiche) Vincoli e/o zone portuali Zona demaniale Vincoli militari Zona terremotata – sismica Zona da trasferire o consolidare Vincoli in generale derivanti da leggi o piani statali o regionali
Inserimento nella fascia dei 300 metri dal confine del demanio marittimo o dal ciglio più elevato sul mare (lettera f. art.51 L.R. n.56/1980)	SI X NO
Inserimento nella fascia dei 200 metri dalla battigia delle coste dei laghi e dei fiumi, nonché dal ciglio delle gravine (lettera h art.51 L.R. n.56/80)	SI X NO

DATI URBANISTICI	CONSENTITI	ESISTENTI	DI PROGETTO
- Superficie del lotto			
- Superficie coperta			
- Rapporto di copertura			
- Volume		INVARIATI	
- I. f. f.			
- Altezza			
- Distanza dalle strade			
- Distanza dai confini			
- Distanza tra fabbricati			
- Eventuali standards urbanistici			

Materiali impiegati per le facciate e rifiniture. Coloritura	Uguali a quelli esistenti nella zona
---	--------------------------------------

Eventuali pareri o nulla-osta precedenti	X SI NO	n°48/2007
--	------------	-----------

Eventuali provvedimenti di contenzioso in atto di carattere urbanistico e/o paesistico e/o forestale	SI X NO
---	------------

Altre notizie utili ai fini del richiesto nulla osta e rapporti con il PUTT paesaggio approvato con delibera di G.R. n. 1748/2000	X Ambito esteso di valore "B" Territori costruiti X Zona trulli Esistenza di vegetazione Tipologia..... Esistenza di boschi e macchia Distanza..... Presenza di beni diffusi del paesaggio agrario Tipologia..... Distanza..... Presenza di versanti e crinali Distanza..... Presenza di emergenze geo-morfo-idrogeologiche Tipologia..... Distanza.....
---	--

I sottoscritto Architetto Antonio Cristoforo, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Brindisi, al n°463 e Geometra Giuseppe Lotti, iscritto all'ordine dei Geometri della Provincia di Brindisi con il n. 1037, entrambi con Studio Tecnico sito a Carovigno alla via Roma, civ. 12, in qualità di tecnici progettisti delle opere di cui alla presente richiesta di autorizzazione paesaggistica

ASSEVERANO

la veridicità di quanto riportato nel presente documento e negli elaborati allegati.

Allegati (all.A1 alle N.T.A. P.U.T.T.)

- X Relazione tecnica illustrativa dei lavori da eseguire;
- X Documentazione fotografica;
- X Stralcio dello strumento urbanistico, planimetria dettagliata, piante prospetti, sezioni, particolari costruttivi;
- Eventuali pareri o relazioni specialistiche;
- Altro.....

Carovigno, lì 01.10.2008

I Tecnici
(Firma e Timbro)

.....

ISTRUTTORIA – SPAZIO RISERVATO ALL’UFFICIO

Atti progettuali e documentazione allegata rispondente alle indicazioni di cui all'allegato A1 alle N.T.A. del P.U.T.T. Paesaggio della Regione Puglia

SI

NO

in parte carente di.....

Carovigno, lì

.....