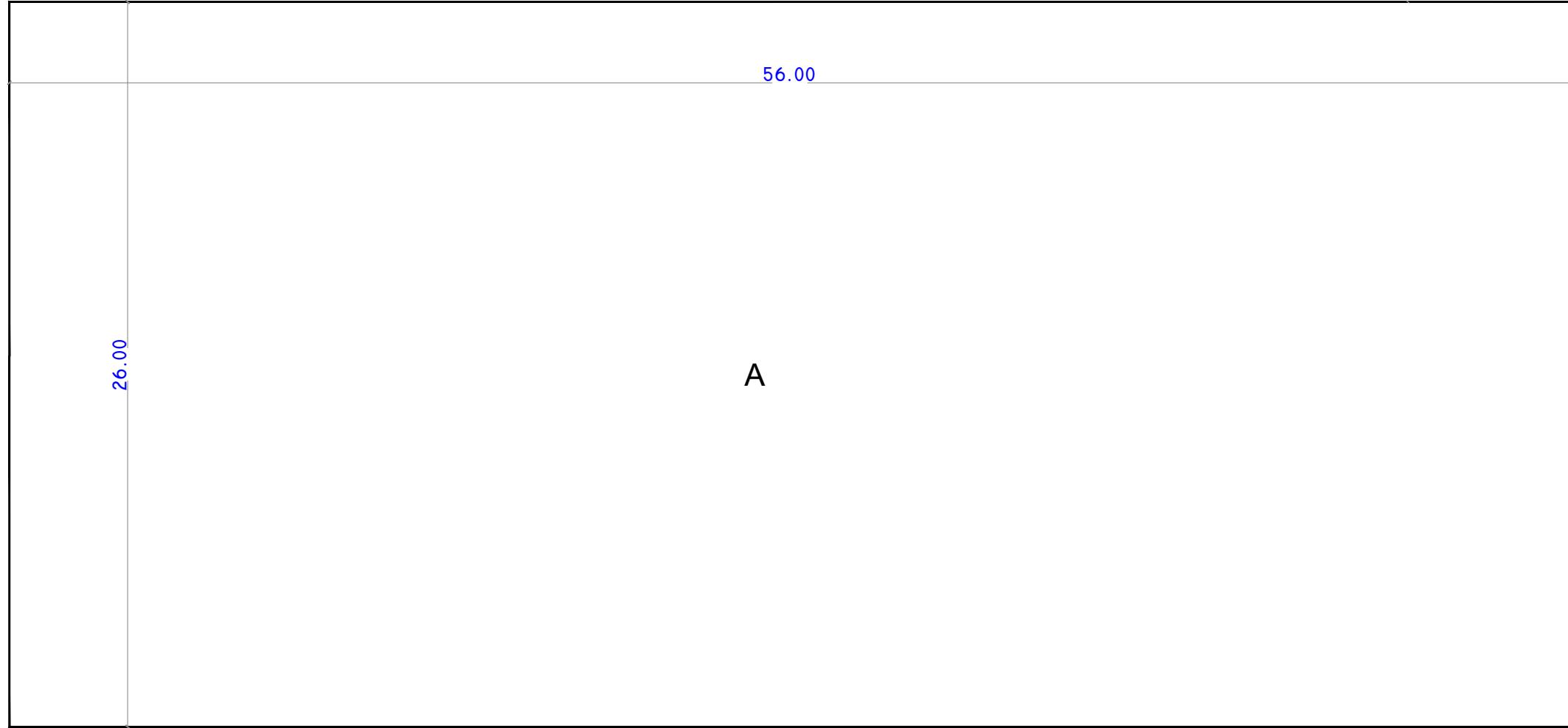
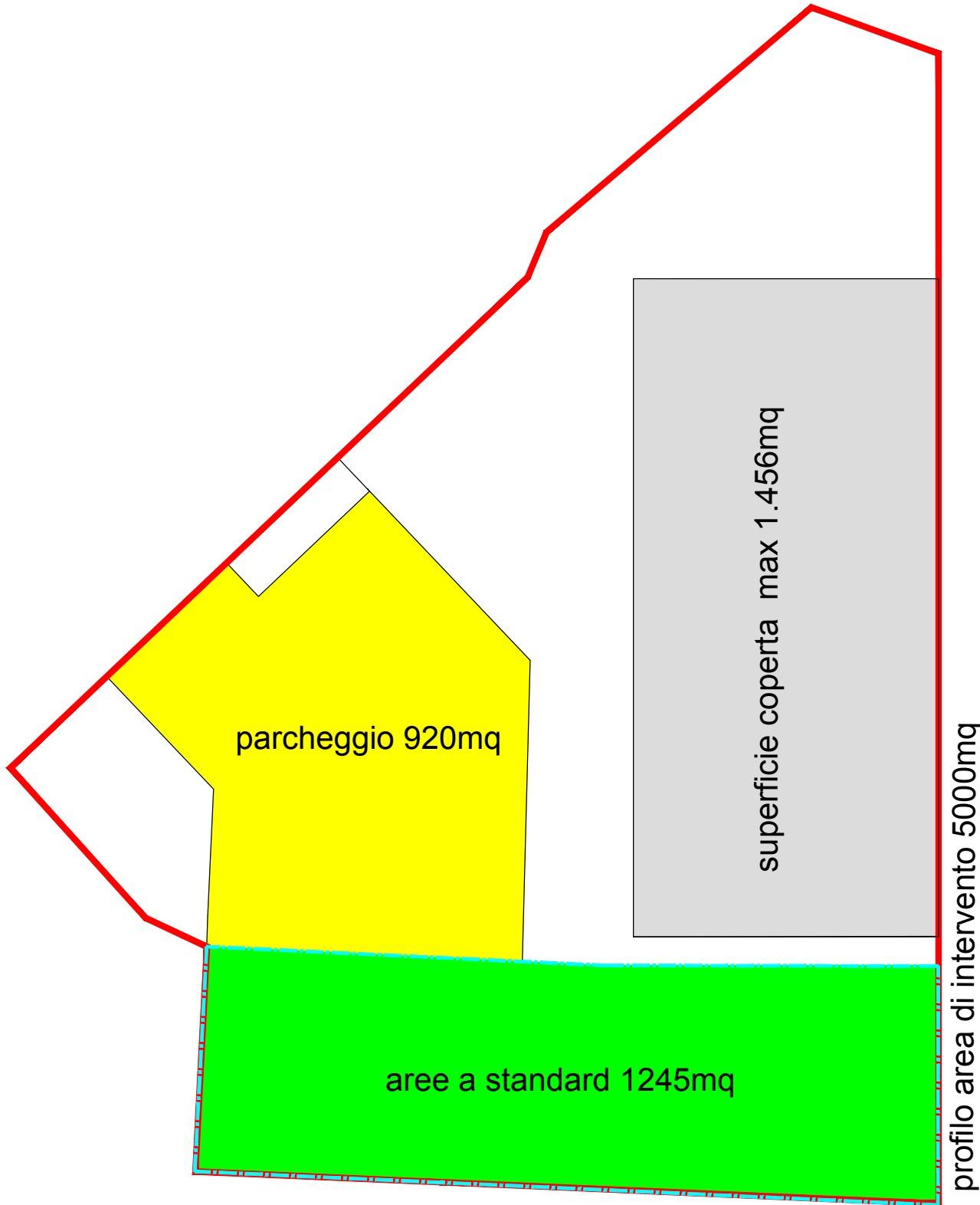


	m		m		mq (parziale)	mq (totale)	m		mc
					superfici significative ai fini del calcolo volumetrico e della superficie coperta		h		volume
A	56,00	x	26,00	=	1.456,00		5,00		7.280,00
					1.456,00				7.280,00
					superfici significative ai fini del calcolo della superficie coperta				
superficie coperta						1.456,00	mq		
volume complessivo						7.280,00	mc		



calcolo grafico e analitico di superfici e volumi del piano terra



dislocazione superfici e volumi sull'area di intervento

QUADRO PARAMETRICO

DESTINAZIONE URBANISTICA	Zona A GRICOLA tipo b2			
PRESCRIZIONI NORME DI ATTUAZIONE	If = 0,03mc/mq (residenziale)			
	If = 0,02mc/mq (deposito attrezzi agricoli)			
	lc. max = 0,10			
	distanza minima dal confine di proprietà 6,00m			
	distanza minima tra edifici 12,00m			
LOTTO CATASTALE	foglio n.39	part.	953	
	superficie totale		5.000,00	mq
	superficie da utilizzare		5.000,00	mq

PARAMETRI URBANISTICI DI RIFERIMENTO PER "Zona Ampliata B"			
VOLUME REALIZZABILE	5.000,00	x	4,45 = 22.250,00 mc
SUPERFICIE COPRIBILE	5.000,00	x	0,80 = 4.000,00 mq

PARAMETRI DI PROGETTO		verifica
VOLUME PREVISTO		progetto
- piano terra	7.280,00	mc
	totale	7.280,00 mc
SUPERFICIE COPERTA		
- piano terra	1.456,00	mq
	totale	1.456,00 mq
SUPERFICIE A PARCHEGGIO	920,00 mq	> 728,00 mq
AREA A STANDARD D.M. 1444/68	(40mq / 100mq di superficie lorda coperta)	
area a standard strettamente necessaria	1.456,00 x 0,8	= 1164,80 mq
area a standard prevista	1245,00 mq	(con riserva di richiesta monetizzazione)

Oggetto: PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA DI SETTORE AUTOMOTIVE E LOGISTICA OVE EFFETTUARE GLI ULTIMI CONTROLLI, ASSEMBLAGGI E DEGERATURA DEGLI AUTOVEICOLI.
- ISTANZA TITOLO UNICO AI SENSI DEGLI ART. 7 ED 8 DEL D.P.R.07.09.2010 n. 160.
Committente: AUTO SIMEONE SRL, via Aldo Moro, s.n. - 72012 CAROVIGNO (BR)
P.I. 02149470748
AMM. SIMEONE PASQUALE nato a MESAGNE (BR) il 19.01.1987
via Aldo Moro, 37 - 72012 CAROVIGNO (BR)
Domicilio: ex S.S. 16 per Ostuni - CAROVIGNO (Br);
Ubicazione intervento : in Catasto al foglio 39 particella 953
Progettista: ing. Pietro IAIA
Tipologia intervento DPR 160/10: REALIZZAZIONE CON NUOVA ZONIZZAZIONE

elaborato		calcolo analitico-grafico di superfici e volumi	
committente		data	novembre 2015
AUTO SIMEONE SRL		agg.	novembre 2017
		agg.	gennaio 2018
		cod.	