

TABELLA N. 1

ANALISI DELLO STATO GIURIDICO ED URBANISTICO RELATIVO ALLE PREVISIONI DEL P.d.F. VIGENTE PER GLI INSEDIAMENTI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE DEL CENTRO URBANO

N. di rif. planim P.U.G.	ZONIZZAZIONE CENTRO ABITATO 1/3	CLASSIFICAZ PUG	TIPO DI INTERVENTO	AREE INCLUDE IN STRUM. URB. ESEC. REGOLARMENTE APPROVATI	SUP. TERRITORIALE MQ	I.f.f.	VOLUME MAX AMMISSIBILE MC	SUP. A SERVIZI		SUP. FONDIARIA LIBERA ED EDIFICABILE MQ	VOLUME DA REALIZZARE MC	N° AB. INSEDIABILI mc150/ab.
								SUP. A PARCHEGGIO MQ	VERDE - ATTREZZ. SPORTIVE - ecc. MQ			
		A1	I.D.									
	<u>Zona a1 - Residenziale di carattere storico</u>	A2										
		A2	I.D.			6 mc/mq				mq 14.334	mc 86.004	574
	<u>Zona a2 - Residenziale esistente</u>	B1										
	<u>Zona a3 - Residenziale esistente ampliata - zone a31, a32, a34 e parte di a33 in variante al P.d.F.</u>											
	ex Comparto a31 - a32	B2	I.D.	Variante al P.d.F. con del. G.R. n.6104 del 2/7/84	mq 81.600 (di cui mq 70.600 di sup. fondiaria)	4,45 mc/mq	mc 314.170	mq 11.000		mq 79.555	mc 354.019,8	2360
	ex Comparto a34							mq 100.000				
	<u>Zona a3 - Residenziale di completam. e ristruttur. Urbanistica</u>											
	Comparto a33											
2	Subcomparto a33/1	B3/2	I.U.P.		mq 22.787	2,5 mc/mq	mc 34.110	1.050	5.690	mq 3.106	mc 7.765	52
1	Subcomparto a33/2	B3/1			mq 20.499,50		mc 24.120	392	4.770			

SEGUE TABELLA N. 1

	ZONIZZAZIONE CENTRO ABITATO 2/3	NUOVA CLASSIFICAZ in base al DM 2.4.1968 N.1444	TIPO DI INTERVENTO	AREE INCLUSE IN STRUM. URB. ESEC. REGOLARMENTE APPROVATI	SUP. TERRITORIALE MQ	I.f.f.	VOLUME MAX AMMISSIBILE MC	SUP. A SERVIZI		SUP. FONDIARIA LIBERA ED EDIFICABILE MQ	VOLUME DA REALIZZARE MC	N° AB. INSEDIABIL mc150/ab.
								SUP. A PARCHEGGIO MQ	VERDE - ATTREZZ. SPORTIVE - ecc. MQ			
	<u>Zona a4 - Residenziale di espansione</u>											
	ZONE a41-a45											
5	Subcomparto a41:	C1	I.U.P.	Piano particolareg. approvato con del. C.C. n°5 del 8/3/2001	mq 45.108	1,7 mc/mq	mc 40.620	2.735	7.501	mq 41.750	mc 70.975	473
6	Subcomparto a45:			mq 10.988	mc 10.313		1.330	1.705				
	Subcomparto a45 - Piano part. RUSSO			APPROVAZ.: Atto Cons. Com. n.245 del 23/12/1987	mq 22.597				mc 24.650	mq 11.945	mc 20.306,50	136
7	ZONA a44	C1	I.U.P.	Piano particolareg. approvato con del. C.C. n°375 del 23/12/1983 - del.C.C. n.202 del 21/12/84	mq 43.410	1,7 mc/mq	mc 40.580	3.200	8.200	mq 21.431	mc 36.432,7	243
	ZONA a42-a43											
8	Subcomparto a42:	C1	I.U.P.	Piano particolareg. approvato con del. C.C. n°6 del 8/3/2001	mq 44.964	1,7 mc/mq	mc 42.890	1.240	7.150	mq 24.772	mc 42.112,40	281
9	Subcomparto a43:			mq 27.891	mc 24.450		1.968	4.410				

SEGUE TABELLA N. 1

	ZONIZZAZIONE CENTRO ABITATO 3/3	NUOVA CLASSIFICAZ in base al DM 2.4.1968 N.1444	TIPO DI INTERVENTO	AREE INCLUSE IN STRUM. URB. ESEC. REGOLARMENTE APPROVATI	SUP. TERRITORIALE MQ	I.f.f.	VOLUME MAX AMMISSIBILE MC	SUP. A SERVIZI		SUP. FONDIARIA LIBERA ED EDIFICABILE MQ	VOLUME DA REALIZZARE MC	N° AB. INSEDIABILI mc150/ab.
								SUP. A PARCHEGGIO MQ	VERDE - ATTREZZ. SPORTIVE - ecc. MQ			
	Intervento I.A.C.P.	B4		Delibera Comm. Straord. n°1332 del 30/8/77 e delib. G.R. n°5474 del 24/9/79						//	//	
	PIANO DI ZONA 167- zona a45 residua	B5		APPROVAZ.: Atto C.C. n.245 del 23/12/1987	mq 36.026		mc 31.866			//	//	
3	PIANO DI ZONA 167 in variante al P.d.F.	B5		Delibera G.R. n.1172 del 27/04/1995 - APPROVAZION E: Atto C.C. n.18 del 02/03/1998	mq 22.314		mc 45.174,40			//	//	
4	Intervento P.E.E.P. in zona a43	C2		APPROVAZ.: Atto Cons. Com. n.18 del 02/03/1998	mq 24.554		mc 24.554			//	//	
	TOTALI									MQ 196.893,00	MC 617.615,40	INSEDIABILITA' 4.119,00