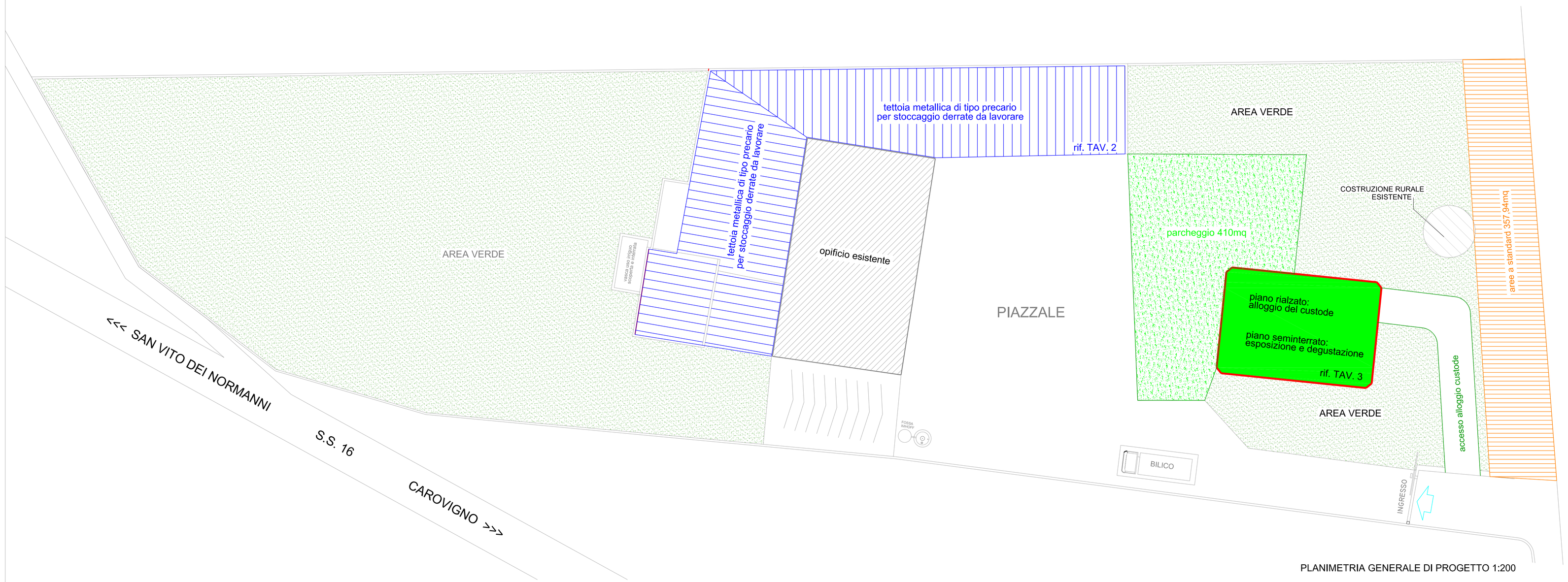
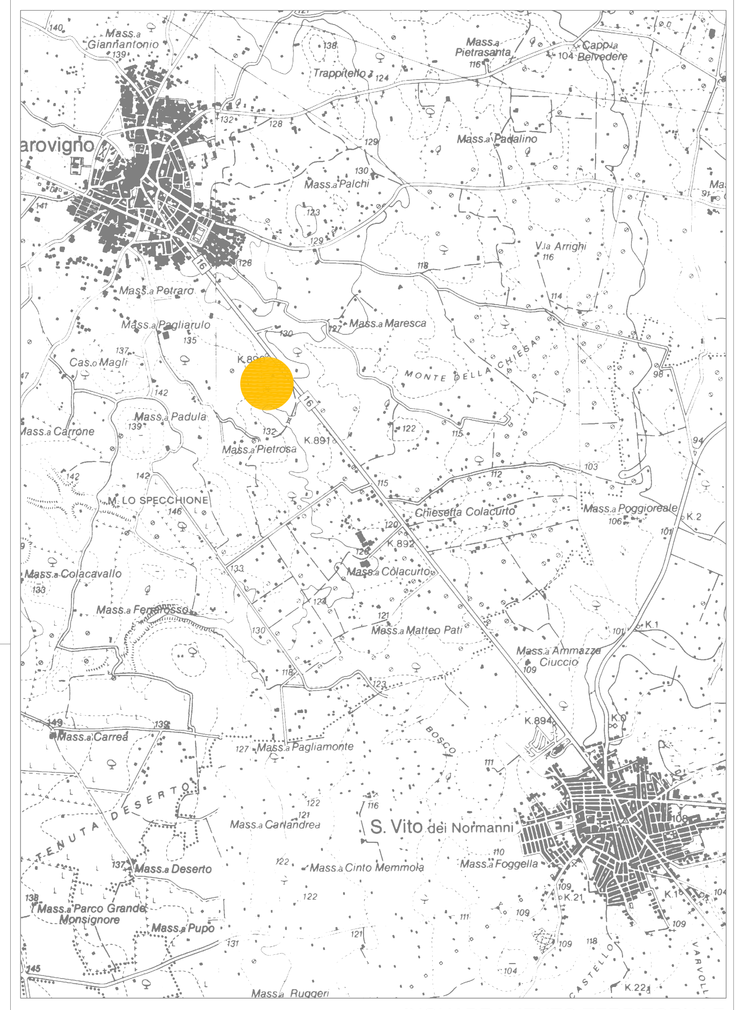
PLANIMETRIA GENERALE AUTORIZZATA 1:200



PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO 1:200

STRALCIO CATASTALE - 1:4000



INQUADRAMENTO TERRITORIALE

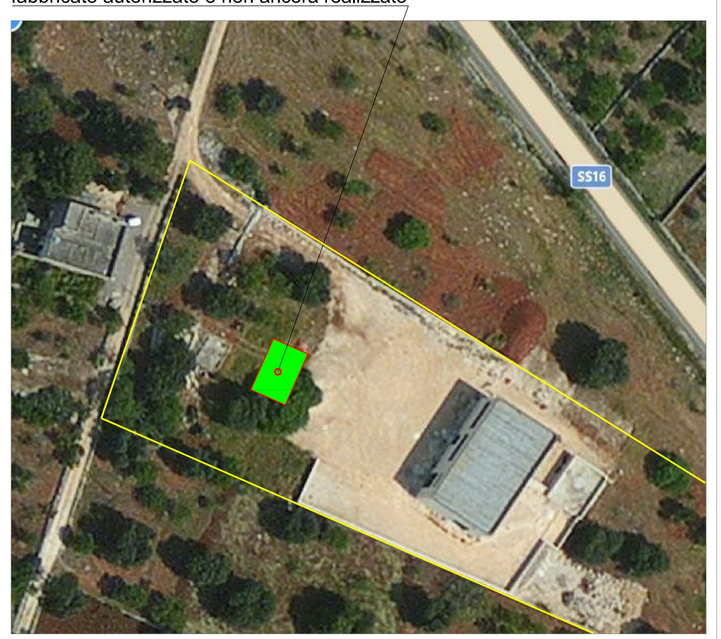
QUADRO PARAMETRICO

DESTINAZIONE URBANISTICA	variante approvata per opificio industriale

LOTTO CATASTALE	foglio n.66			
		part.	8	7.017,00 mq
		superficie totale		7.017,00 mq
superficie aziendale impegnata al netto delle cessioni per standard (?)				6.603,06 mq

PROGETTO AI SENSI DELL'ART.8 D.P.R.160/2010 tipologia "AMPLIAMENTO" deliberazione G.R. N. 2581/2011 (volume in ampliamento < 100% del volume esistente)				progetto relativo al permesso di costruire n.123/2009			
VOLUME		PdF	PUG		VOLUME		
SEMINT	P.T. - frantoio oleario esistente	2.582,45	2.582,45	mc	P.T.	- frantoio oleario esistente	2.582,45 mc
	- esposizione e degustazione	601,17	601,17	mc	P.T.	- blocco uffici (non realizzati)	227,50 mc
RIALZ	- alloggio del custode	423,24	781,34	mc			
	totale	3.606,86	3.964,96	mc		totale	2.809,95 mc
	indice volumetrico mc/mq	0,55	0,60			indice volumetrico mc/mq	0,40
SUPERFICIE COPERTA					SUPERFICIE COPERTA		
	P.T. - frantoio oleario esistente	377,00	377,00	mq	P.T.	- frantoio oleario esistente	377,00 mq
SEMINT	- esposizione e degustazione (MAX)	223,20	223,20	mq	P.T.	- blocco uffici (non realizzati)	70,00 mq
RIALZ	- alloggio del custode (realizzati)	244,17	244,17	mq			
	P.T. - tettoia precaria	770,00	770,00	mq			
	totale	1.620,20	1.620,20	m q		totale superficie coperta autorizzata	447,00 mq
	rapporto di copertura mq/mq	0,23				rapporto di copertura mq/mq	0,06
SUPERFICIE A PARCHEGGIO DI PROGETTO		410,00	410,00	mq			
SUPERFICIE A PARCHEGGIO NECESSARIA		360,60	396,50	mq			
le superfici da considerare per il calcolo aree a standard sono quelle aggiunte rispetto a quelle approvate: esposizione/degustazione e alloggio del custode al netto degli uffici approvati e non realizzati (TESTO IN ROSSO)			447,43	mq			
area a standard prevista dal D.M. 444/68 80mq/100mq di sup. lorda coperta - (447,43*0,80)			357,94	mq			

fabbricato autorizzato e non ancora realizzato

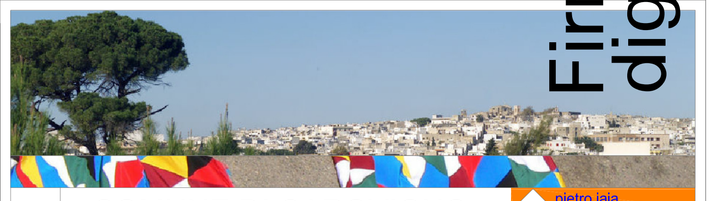


STATO DEI LUOGHI - ORTOFOTO

fabbricato autorizzato da ampliare (esposizione degustazione -alloggio custode)

tettoia metallica

INTERVENTO SU ORTOFOTO



COMUNE DI CAROVIGNO
PROVINCIA DI BRINDISI

pietro laia
ingegnere civile edile
via Dalmazia, 31/a - 72100 BRINDISI
328 1365439 email: plaia@libero.it

Firmato digitalmente da

Firmato digitalmente da PIETRO LAIA

OPIFICIO INDUSTRIALE ALLA C/DFA PAGLIARULO

REALIZZATO AI SENSI DEGLI ART. 4 E 5 DEL D.P.R. 447 DEL 20.10.1998.

Permessi di costruire n. 27/2005, n.123/2008, n.286/2012 e S.C.I.A. n.130/2012

progetto
variante in corso d'opera
art.8 D.P.R. n. 160/2010

RICHIESTA PERMESSO DI COSTRUIRE PER LA REALIZZAZIONE DI TETTOIA PRECARIA METALLICA A PROTEZIONE DELL'AREA DI MOVIMENTAZIONE DERRATE, LOCALE PER ESPOSIZIONE E DEGUSTAZIONE E ALLOGGIO CUSTODE

progettisti
dott. ing. Pietro IAIA

elaborato
- stralci planimetrici e ortofoto
- planimetria generale approvata e di progetto
- quadro parametrico

committente
DE CILLIS Domenico Michele

data	agosto 2013
agg.	
agg.	
cod.	
	tav.1

La proprietà del disegno è riservata a termini di legge. E' vietato riprodurre e divulgare a terzi il presente documento senza la nostra autorizzazione scritta.

elaborato realizzato con progeCAD 2009 PRO - licenza n. G21PRO-187910-175226 intestata a Ing Pietro IAIA