



COMUNE DI CAROVIGNO

Provincia di Brindisi

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale N. 24 del 08/09/2014

OGGETTO: MODIFICHE REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) QUALE COMPONENTE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) . ART. 1 COMMA 639 E SEGUENTI L.147/2013

L'anno **duemilaquattordici**, addì otto del mese di settembre si è riunito sotto la presidenza del Il Presidente del Consiglio Dott. Corrado Tarantino il Consiglio Comunale, convocato per la data odierna alle ore 17:00, nella Casa Municipale; previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto la seduta ha avuto inizio alle ore 17:30

N.	COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
1	MELE COSIMO	SI	
2	SISTO GIOVANNI	SI	
3	DEL PRETE DANILO	SI	
4	LANZILOTTI GRAZIANA ZAIRA	SI	
5	GRECO GIUSEPPE ANTONIO	SI	
6	LANZILLOTTI ANGELO	SI	
7	SAPONARO ROSAMARIA		SI
8	ANTICO COSIMO OTTAVIANO	SI	
9	SBANO DONATO	SI	
10	PRODI ANTONIO		SI
11	LOMBARDI GIANMARCO	SI	
12	GENTILE ANTONIA	SI	
13	SEMERARO NICOLA	SI	
14	DE BIASI FRANCESCO	SI	
15	SIMEONE LEONARDO		SI
16	ZIZZA VITTORIO	SI	
17	TARANTINO CORRADO	SI	

Totale presenti 14 Totale assenti 3

Partecipa Segretario Generale Dott.ssa Antonella Barletta

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

**OGGETTO: MODIFICHE REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) QUALE COMPONENTE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) .
ART. 1 COMMA 639 E SEGUENTI L.147/2013**

IL CONSIGLIO COMUNALE

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 13, comma 1, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, che ha anticipato l'istituzione dell'IMU in via sperimentale a decorrere dall'anno 2012, in base agli artt. 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, in quanto compatibili;

VISTO l'art. 8 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, che istituisce l'IMU;

VISTO l'art. 9 dello stesso D.Lgs. 23/2011 che reca disposizioni relative all'applicazione dell'IMU;

VISTO l'art. 4 del D.L. 6 marzo 2012, n. 16, convertito dalla legge 26 aprile 2012, n. 44;

VISTO l'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013 che istituisce l'imposta unica comunale (IUC), la quale si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali. La IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo per i servizi indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);

VISTO l'art. 1, comma 703 e ss., della legge 27 dicembre 2013, n. 147, che rende permanente la disciplina dell'IMU, introducendo nuove modifiche alla relativa disciplina;

VISTO l'art. 2 del D.L. n. 102/2012, che prevede nuove forme di agevolazione in materia di IMU;

VISTO l'art. 1, comma 380, lettera a) della legge 24 dicembre 2012, n. 228, il quale stabilisce che è soppressa la riserva allo Stato di cui al comma 11 dell'art. 13 del D.L. 201/2011;

VISTO l'art. 91-bis del D.L. 24 gennaio 2012, n. 1, convertito dalla legge 24 marzo 2012, n. 27, che reca disposizioni in ordine all'applicazione agli enti non commerciali dell'esenzione dall'IMU di cui all'art. 7, comma 1, lettera i) del D.Lgs. 504/1992;

VISTO il D.M. 19 novembre 2012, n. 200, con cui viene disciplinata l'esenzione dall'IMU nel caso di utilizzazione mista degli immobili da parte degli enti non commerciali;

VISTO l'art. 9, comma 6-quinquies del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito dalla legge 7 dicembre 2012, n. 213, il quale dispone che l'esenzione dall'IMU di cui all'art. 7, comma 1, lettera i), del D.Lgs. 504/1992, non si applica alle fondazioni bancarie di cui al decreto legislativo 17 maggio 1999, n. 153;

VISTO il D.M. 30 ottobre 2012, con il quale sono stati approvati il modello di dichiarazione IMU e le relative istruzioni;

VISTO il D.M. 23 novembre 2012 con cui è stato approvato il modello di bollettino di conto corrente concernente il versamento dell'IMU;

VISTO l'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, che attribuisce ai comuni la potestà di disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene all'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

DATO ATTO che l'art. 1, comma 702 della citata Legge 147/2013, stabilisce che resta ferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui al citato art. 52 del citato D.Lgs. 446/1997 anche per la nuova IUC, con le sue componenti IMU, TASI e TARI;

RILEVATO che in particolare il comma 2 del citato art. 52 prevede che i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, da deliberare non oltre il termine fissato per l'approvazione del bilancio di previsione, con efficacia non antecedente al 1° gennaio dell'anno successivo a quello di approvazione;

VISTO l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale prevede, in deroga a quanto sopra, che il termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, disponendo, contestualmente che tali regolamenti, anche se adottati successivamente al 1° Gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione, hanno comunque effetto da tale data;

VISTO il decreto del Ministro dell'Interno del 18 luglio 2014 il quale ha ulteriormente differito il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione dell'anno 2014 dal 31 luglio 2014 al 30 settembre 2014;

VISTO il vigente regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 48 del 31/10/2012;

RETENUTO necessario apportare delle modifiche/integrazioni al vigente regolamento IMU, in virtù di quanto previsto dalle sopra richiamate disposizioni normative;

VISTA la proposta di modifiche/integrazioni di vari articoli del regolamento IMU predisposta dall'Ufficio tributi, trasfusa nel documento allegato alla presente deliberazione e ritenuta meritevole di approvazione;

ACQUISITO sulla proposta della presente deliberazione il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio competente ed il parere favorevole di regolarità finanziaria espresso dal responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

ACQUISITO, altresì, agli atti dell'Ente con prot. gen. n. 16932 in data 03/09/2014, il parere espresso dall'organo di revisione economico-finanziaria ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. 174/2012;

DATO ATTO che la proposta di delibera è stata sottoposta al parere della III^a Commissione Consiliare la quale nella seduta del 04/09/2014 ha espresso parere favorevole alla stessa;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il regolamento di contabilità dell'Ente

VISTO lo Statuto dell'Ente;

Durante la trattazione del presente argomento risultano assenti i Consiglieri Simeone Leonardo, Prodi Antonio, Saponaro Rosamaria

Su proposta del Presidente approvata all'unanimità del consiglio si procede alla discussione in forma congiunta degli argomenti dal n. 6 al n. 12, riguardanti i regolamenti dei tributi (TASI, TARI, IMU) e le relative tariffe, procedendo all'approvazione dei singoli argomenti a conclusione della discussione con distinte votazioni

Visto il verbale in data 4 settembre 2014 della terza commissione consiliare;

Udita la relazione dell'assessore al ramo Epifani Vincenzo

Udita la discussione, come riportata nel verbale di fonoregistrazione della seduta consiliare depositato in atti, alla quale prendono parte i consiglieri: De Biasi, Semeraro, Mele, Zizza, Tarantino, Lanzillotti

Dato atto che durante l'intervento del consigliere Tarantino (dalle ore 19,30 alle ore 19,40) la presidenza del consiglio è assunta dal consigliere Lanzillotti Angelo

Interviene, altresì, l'assessore Melpignano per fornire i necessari chiarimenti in materia di attuazione del programma dei finanziamenti OO.PP. al consigliere Semeraro.

Prima della votazione abbandona l'aula il consigliere Zizza, pertanto risultano presenti n. 13 consiglieri e assenti n. 4 (Zizza Vittorio, Simeone Leonardo, Prodi Antonio, Saponaro Rosamaria)

Concluso il dibattito il Presidente sottopone al consiglio comunale l'approvazione per alzata di mano della proposta di deliberazione

Espletata la votazione si registra il seguente risultato:

- Consiglieri assenti n. 4 (Zizza Vittorio, Simeone Leonardo, Prodi Antonio, Saponaro Rosamaria)
- Consiglieri presenti n. 13
- Voti favorevoli n. 9 (Mele, Tarantino, Lombardi, Sisto, Greco, Lanzillotti Graziana Zaira, Sbanò, Antico, Del Prete);
- Voti contrari n. 4 (Lanzillotti Angelo, Gentile, Semeraro, De Biasi)

Il Presidente dichiara approvata la proposta di deliberazione e pone a votazione l'immediata esecutività della suddetta deliberazione, registrando il seguente risultato:

- Consiglieri assenti n. 4 (Zizza Vittorio, Simeone Leonardo, Prodi Antonio, Saponaro Rosamaria)
- consiglieri presenti n.13
- Voti favorevoli n.9 (Mele, Tarantino, Lombardi, Sisto, Greco, Lanzillotti Graziana Zaira, Sbanò, Antico, Del Prete);
- voti contrari n. 3 (Lanzillotti Angelo, Gentile, Semeraro)
- astenuti n. 1 (De Biasi)

Visto l'esito delle votazioni proclamato dal Presidente ed accertato dal Consiglio

DELIBERA

1. Di approvare le il nuovo regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU), una delle componenti dell'Imposta Comunale Unica (IUC), ai sensi dell'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), nel testo del documento costituito da n° 22 articoli allegato al presente atto sotto al lettera "A" per costituirne parte integrante e sostanziale
2. DI DARE ATTO che il presente regolamento modifica e sostituisce il previgente regolamento IMU approvato con delibera di Consiglio Comunale N° 48 del 31/10/2012
3. DI DARE MANDATO al Responsabile del Settore finanziario affinché provveda alla pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale del Comune e alla sua trasmissione al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle finanze - Direzione Federalismo Fiscale e Di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro e non oltre il 10 settembre 2014, ai sensi dell'articolo 1, comma 688, undicesimo periodo, della legge n. 147/2013;
4. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Carovigno, li 29/08/2014

Il Responsabile del Servizio
F.to dott. Angelo Lombardini

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole in riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Carovigno, li 29/08/2014

Il Responsabile del Servizio
F.to dott. Angelo Lombardini

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Corrado Tarantino

IL Segretario Generale
F.to Dott.ssa Antonella Barletta

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

li, 10/09/2014

Segretario Generale
F.to **Dott.ssa Antonella Barletta**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 10/09/2014 al 25/09/2014, come prescritto dall'art. 134, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, senza reclami.

E' divenuta esecutiva il giorno 08/09/2014

li, 10/09/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

21/10/2014

Segretario Generale
Dott.ssa Antonella Barletta