

PERIZIA DI STIMA DEL VALORE DI MEZZI E ATTREZZATURE

OGGETTO: perizia di stima del valore di mezzi e attrezzature di proprietà del Comune di Carovigno e di Carbinia Spa il cui acquisto è obbligato per il nuovo gestore dei servizi ambientali. .

Il sottoscritto Ing. Francesco CAUSO (C.F. CSAFNC73T02L419C) con studio professionale in Racale (LE) Via Roma 15b, iscritto presso l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce al n. 1968, in virtù dell'incarico ricevuto di cui alla missiva n. 9791 del 17.05.2012 del responsabile sviluppo del territorio del Comune di Carovigno, al fine di quantificare un congruo valore attuale di mezzi ed attrezzature di proprietà del Comune di Carovigno e di Carbinia Spa che saranno necessariamente acquisite dal nuovo gestore, procede con apposita stima utilizzando i criteri come di seguito esposti.

1. Criterio di stima del valore di mezzi con data di immatricolazione antecedente il 01.01.1998: valore residuo pari al 15 % del nuovo equivalente.
2. Criterio di stima del valore di mezzi con data di immatricolazione successiva il 01.01.1998: valore di mercato desunto da indagini su situazioni similari e tenuto conto dello stato attuale dei mezzi in esame.
3. Criterio di stima del valore di attrezzatura con data di acquisto antecedente il 01.01.2007: valore residuo pari al 15 % del nuovo equivalente.
4. Criterio di stima del valore di mezzi con data di immatricolazione successiva il 01.01.2007: valore di mercato desunto da indagini su situazioni similari e tenuto conto dello stato attuale delle attrezzature in esame.

Si precisa che tale stima si rende necessaria al fine di inserire nel quadro economico di progetto relativo ai redigenti atti inditivi di gara per l'affidamento dei servizi ambientali per il territorio del Comune di Carovigno un congruo valore di acquisto dei mezzi e delle attrezzature elencate e di proprietà del Comune di Carovigno e di Carbinia Spa cui è obbligato per capitolato l'affidatario del nuovo servizio di igiene urbana. La stima è stata effettuata sulla base dello stato reale di mezzi e attrezzature in esame. L'elenco mezzi attrezzature cui si è fatto riferimento è quello indicato al sottoscritto dal Comune di Carovigno e da Carbinia Spa. Il valore stimato sarà inserito tra gli ammortamenti del quadro economico di progetto e assoggettato anche ad oneri finanziari come tutti gli ammortamenti per l'acquisto di mezzi e attrezzature.

Per quanto indicato il sottoscritto procede alla stima come di seguito esposto :

AUTOMEZZI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CAROVIGNO

MEZZO	TARGA	ANNO IMMATR	Portata kg.
COMPATTATORE FIAT IVECO STRALIS 270	DA 354 HM	2006	11.250
COMPATTATORE RENAULT TRUCKS 180	DA 353 HM	2006	6.450
COMPATTATORE REANULT 120	CB 931 CH	2002	5.250
COMPATTATORE FIAT IVECO 100,18	AJ 221 YA	1996	3.800
LAVACASSONETTI FIAT IVECO 150	AK 364 RV	1996	
SCARRABILE FIAT IVECO 190	AD 968 AM	1985	10.760
FIAT IVECO 35,12 "JOLLY"	DA 335 HM	2006	500
MINI COMPATTATORE CK DAILY IVECO	CK 283 TX	1998	1.600
SPAZZATRICE SICAS	BA-AE 604	1996	
PIAGGIO PORTER	DW 756 KZ	2009	750
PIAGGIO PORTER	DW 735 KZ	2009	485
APE PIAGGIO 50 CC	X5CC2N	1995	
APE PIAGGIO 50 CC	X5CC2L	2006	
APE PIAGGIO 50 CC	X5CC2M	2006	

Valore complessivo stimato pari a euro 200.647,45 oltre iva.

ATTREZZATURE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CAROVIGNO

Valore complessivo stimato pari a euro 0,00 oltre iva.

AUTOMEZZI DI PROPRIETA' DI CARBINIA SPA

MEZZO	TARGA	ANNO IMMATR	Portata kg.
COMPATTATORE IVECO EURO CARGO	DY 691 XR	2003	2900
COMPATTATORE IVECIVECO MT190E30	BW 418 JN	1996	11830
SCARRABILE IVECO MARGIUS	AN 548 EZ	1997	14100
COSTIPATRICE NISSAN CABSTAR TL	CH 601 KN	2003	750
PIAGGIO PORTER	BR 375 SX	2002	415
PIAGGIO PORTER	DH 090 EZ	2007	295
APE PIAGGIO 703 V	BR 060638	1990	520
PIAGGIO PORTER	DF 907 HP	2007	330
PIAGGIO A VASCA	DW 76450	2011	410
PIAGGIO A VASCA	DW 76451	2011	410
TRATTORE	GR 019144	1989	
AUTOVETTURA	DK 690 EY	2007	655
CASSONI SCARRABILI			
TRINCIA KTK - SFALCIO ERBA		2011	
PULISCI SPIAGGIA BALENA		2006	

Valore complessivo stimato pari a euro 153.000,00 oltre iva.

A tali mezzi si aggiungono quelli posseduti con contratto di leasing :

MEZZO	TARGA	ANNO IMMATR	Portata Kg
SPAZZATRICE IVECO 150 BUCHER	DC 452 PK	2006	9760
MINI COMPATTATORE IVECO	EJ 068 FF	2011	500
MINI COMPATTATORE IVECO	EJ 069 FF	2011	740
TRATTORE TRUTTETO GOLDONI + PULISCI SPIAGGIA		2011	

Valore complessivo stimato pari a euro 208.000,00 oltre iva.

ATTREZZATURE DI PROPRIETA' DI CARBINIA SPA

Valore complessivo stimato pari a euro 0,00 oltre iva.

CONCLUSIONI

Per quanto sopra esposto il sottoscritto Ing. Francesco CAUSO

ATTESTA

che il congruo valore complessivo dei mezzi e delle attrezzature di proprietà di Carbinia spa e del Comune di Carbinia attualmente, allo stato odierno, è quantificabile in 561.111,19 oltre iva così suddiviso:

- **automezzi di proprietà del Comune di Carovigno euro 200.647,45 oltre iva;**
- **attrezzature di proprietà del Comune di Carovigno euro 0,00 oltre iva;**
- **automezzi di proprietà di Carbinia Spa euro 153.000,00 + 208.000,00 oltre iva per un totale di euro 361.000,00 oltre iva;**
- **attrezzature di proprietà di Carbinia Spa euro 0,00 oltre iva.**

La presente perizia è composta da n. 4 pagine ed è redatta su carta semplice ad utilità degli uffici comunali del Comune di Carovigno.

Tanto doveva il sottoscritto nell'adempimento dell'incarico ricevuto.

Racale, lì 02 agosto 2012

Ing. Francesco CAUSO
