



COMUNE DI CAROVIGNO

Provincia di Brindisi

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA

(Art. 143 del D.Lgs. n. 267/2000)

D.P.R. del 12 marzo 2021

con i poteri del Consiglio comunale

N° 89 del 17/06/2021

OGGETTO: ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE DEL COMUNE DI CAROVIGNO DI AREE PRIVATE AD USO PUBBLICO ULTRAVENTENNALE AI SENSI DELL'ART. 31, COMMI 21 E 22, DELLA LEGGE 23.12.1998, N. 448, INTERESSATE DAL PROGETTO DI POTENZIAMENTO ESTENDIMENTO E RISANAMENTO DELLA RETE IDRICA E FOGNARIA NELL'ABITATO DI CAROVIGNO. LOTTO CENTRO ABITATO E LOTTO MARINE - ATTO PROGRAMMATICO DI INDIRIZZO E DI AUTORIZZAZIONE ALL'ACQUISIZIONE. INTEGRAZIONE DELIBERAZIONE DI C. C. N. 67 DEL 30.12.2020 E DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 18 DEL 22.04.2021.

L'anno duemilaventuno, addì diciassette del mese di Giugno alle ore 11:00, nella Sede Municipale, si è riunita la Commissione Straordinaria ai sensi dell'art. 143 del D.lgs. n. 267/2000, assistita dal Segretario generale Dott.ssa Antonella Barletta, incaricato della redazione del presente verbale.

Risultano presenti i commissari:

Cognome e Nome	Presente	Assente
Prefetto Maria Rosaria MAIORINO	SI	
Dott.ssa Maria Antonietta OLIVIERI	SI	
Dott. Michele ALBERTINI	SI	

Verificata la presenza del numero legale si dichiara aperta la seduta.

Su relazione-proposta del Funzionario responsabile AREA 3, Sacchi Vito Nicola, in atti numero proposta 175 del 15/06/2021, di seguito riportata

“Viste:

- la deliberazione di G. M. n. 144 del 10.08.2020 avente ad oggetto “*Acquedotto Pugliese S.P.A. - P1486 progetto di potenziamento estendimento e risanamento della rete idrica e fognaria nell'abitato di Carovigno (Br). Lotto centro abitato. Presa d'atto del progetto definitivo. Provvedimenti*”, con la quale si è preso atto del progetto ed è stato disposto “*di dare indirizzo al Responsabile dell'Area 3 – LL. PP. e Manutenzione per attivare tutte le procedure necessarie all'accorpamento al demanio stradale dell'Ente delle aree interessate dal progetto di cui sopra e ricadenti nelle condizioni di cui all'art. 31, comma 21, Legge n. 448/1998, anche mediante avviso pubblico o avvio del procedimento con comunicazioni individuali ove possibile, previo passaggio in Consiglio Comunale*”;
- la deliberazione di G. M. n. 193 del 14.10.2020 avente ad oggetto “*Acquedotto Pugliese S.P.A. - P1487 progetto di potenziamento estendimento e risanamento della rete idrica e fognaria nell'abitato di Carovigno (Br). Lotto marine. Presa d'atto del progetto definitivo. Provvedimenti*”, con la quale si è preso atto del progetto ed è stato disposto “*di dare indirizzo al Responsabile dell'Area 3 – LL. PP. e Manutenzione per attivare tutte le procedure necessarie all'accorpamento al demanio stradale dell'Ente delle aree interessate dal progetto di cui sopra e ricadenti nelle condizioni di cui all'art. 31, comma 21, Legge n. 448/1998, anche mediante avviso pubblico o avvio del procedimento con comunicazioni individuali ove possibile, previo passaggio in Consiglio Comunale*”.

Vista la deliberazione di C. C. n. 67 del 30.12.2020 con la quale è stato disposto:

- 1) *Per tutte le motivazioni e considerazioni di cui in premessa, che qui si richiamano, di esprimere indirizzo favorevole all'acquisizione gratuita da parte del Comune di Carovigno delle aree di proprietà privata elencate nelle tabelle allegate (Allegati: 1 e 2) destinate all'uso pubblico ininterrottamente da oltre venti anni, per le quali la legge 23.12.1998, n. 448/98 consente l'accorpamento al demanio stradale comunale e che sono interessate dai progetti approvati con le deliberazioni di G. M. n. 144 del 10.08.2020 e n. 193 del 14.10.2020, sussistendo l'interesse pubblico all'acquisizione delle stesse;*
- 2) *Di individuare, pertanto, una procedura univoca e dettagliata per elencare le condizioni e le modalità di definizione del procedimento di acquisizione delle aree sopra dette, precisando che:*
 - a) *le aree oggetto di accorpamento siano:*
 - *destinate ad uso pubblico da oltre venti anni;*
 - *aperte al pubblico transito;*
 - *state denominate con atti formali del Consiglio Comunale;*
 - *già dotate, anche parzialmente, dei servizi e/o sotto servizi pubblici di urbanizzazione primaria, ossia dotate delle infrastrutture, delle reti (elettrica, telefonica, idrica e fognante) e degli impianti pubblici;*
 - *di collegamento viario tra strade pubbliche già esistenti;*
 - b) *la presente deliberazione venga affissa all'Albo Pretorio per 60 gg. consecutivi e contestualmente venga resa nota sul sito istituzionale dell'Ente tramite un avviso pubblico, nonché per estratto, su un quotidiano a livello nazionale ed un quotidiano a livello locale e con manifesti affissi nel territorio comunale, ai sensi del 3° comma dell'art. 8 della Legge n. 241/90 e s. m. i., allo scopo di realizzare una verifica partecipata e condivisa e consentire a ciascun cittadino interessato dal procedimento, ai fini dell'esclusione dagli elenchi sopra detti, di presentare:*
 - *formale nota di assenso all'accorpamento al demanio stradale comunale delle aree inserite nei predetti elenchi;*
 - *formale nota di dissenso/osservazioni;**entro i successivi 60 giorni dal termine della pubblicazione dell'avviso:*
 - *ove il consenso dei proprietari non sia esplicitamente intervenuto lo stesso si intenderà acquisito tacitamente e farà seguito l'adozione da parte del Responsabile dell'Area 3 del decreto di accorpamento al demanio stradale;*
 - *ove siano presentate osservazioni/dissenzi, previa esame delle stesse, con successivo e specifico provvedimento si esprimerà il Consiglio Comunale;*

- c) *le porzioni di sede stradale e/o suoi annessi, interessate alla cessione, dovranno essere identificate al Catasto Terreni del Comune di Carovigno con numero di particella autonomo rispetto ad altre proprietà dei richiedenti, e se non ancora identificate in tal senso, il frazionamento sarà curato dall'Ente;*
- d) *non si riconosce ai richiedenti alcun tipo di indennizzo;*
- e) *il procedimento è a titolo gratuito per i richiedenti e si conclude con la comunicazione dell'avvenuto trasferimento in proprietà del terreno ad uso pubblico in capo al Comune di Carovigno nelle stesse modalità previste per la pubblicazione dell'avviso pubblico di cui alla precedente lettera b);*
- 3) *Di dare atto che vengono escluse dalla citata procedura le aree che, pur essendo riportate negli elenchi allegati in quanto interessate dagli interventi di cui alle deliberazioni di G. M. n. 144/2020 e n. 193/2020, sono oggetto di specifiche procedure espropriative e dei connessi procedimenti di acquisizione al patrimonio in fase di perfezionamento;*
- 4) *Di demandare al Responsabile l'approvazione di apposito avviso nel rispetto delle direttive e degli indirizzi di cui al precedente punto 2);*
- 5) *Di autorizzare, conseguentemente, la definitiva acquisizione gratuita al patrimonio comunale delle aree elencate nelle tabelle allegate (Allegati: 1 e 2) per le quali risulterà acquisito il consenso esplicito o tacito a all'accorpamento al demanio stradale comunale, nonché di relative aree per le quali è già stata acquisita agli atti dell'Ente manifestazione spontanea di cessione da parte dei proprietari interessati;*
- 6) *Di autorizzando il Responsabile dell'Area 3 - LL. PP. all'adozione di un atto unilaterale di acquisizione nella forma di un decreto di accorpamento al demanio stradale ai sensi e per gli effetti dell'art. 31, comma 21, Legge n. 448/1998;*
- 7) *Di dare atto che tale acquisizione, ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 31, commi 21 e 22, della Legge 23.12.1998, n. 448 "Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo", non comporta il pagamento di indennità alcuna a favore dei proprietari;*
- 8) *Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.*

Vista la deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 18 del 22.04.2021 con la quale è stato disposto:

- 1) *Per tutte le motivazioni e considerazioni di cui in premessa, che qui si richiamano, di integrare la deliberazione di C. C. n. 67 del 30.12.2020 e di esprimere, pertanto, indirizzo favorevole all'acquisizione gratuita da parte del Comune di Carovigno delle aree di proprietà privata elencate nella tabella allegata (Allegato 1), costituenti porzione della Strada Comunale 11 "Morgicchio", destinate all'uso pubblico ininterrottamente da oltre venti anni, per le quali la legge 23.12.1998, n. 448/98 consente l'accorpamento al demanio stradale comunale e che sono interessate dal progetto approvato con la deliberazione di G. M. n. 193 del 14.10.2020 e relativo all'intervento denominato "Acquedotto Pugliese S.P.A. - P1487 progetto di potenziamento estensione e risanamento della rete idrica e fognaria nell'abitato di Carovigno (Br). Lotto marine", sussistendo l'interesse pubblico all'acquisizione delle stesse;*
- 2) *Di richiamare a tal fine la procedura univoca e dettagliata già individuata con la deliberazione di C. C. n. 67 del 30.12.2021 e con cui sono state elencate le condizioni e le modalità di definizione del procedimento di acquisizione delle aree sopra dette;*
- 3) *Di demandare al Responsabile l'approvazione di apposito avviso nel rispetto delle direttive e degli indirizzi di cui al precedente punto 2);*
- 4) *Di autorizzare, conseguentemente, la definitiva acquisizione gratuita al patrimonio comunale delle aree elencate nella tabella allegata (Allegato 1), costituenti porzione della Strada Comunale 11 "Morgicchio" per le quali risulterà acquisito il consenso esplicito o tacito a all'accorpamento al demanio stradale comunale, nonché di relative aree per le quali è già stata acquisita agli atti dell'Ente manifestazione spontanea di cessione da parte dei proprietari interessati;*
- 5) *Di autorizzando il Responsabile dell'Area 3 - LL. PP. all'adozione di un atto unilaterale di acquisizione nella forma di un decreto di accorpamento al demanio stradale ai sensi e per gli effetti dell'art. 31, comma 21, Legge n. 448/1998;*

- 6) *Di dare atto che tale acquisizione, ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 31, commi 21 e 22, della Legge 23.12.1998, n. 448 "Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo", non comporta il pagamento di indennità alcuna a favore dei proprietari;*
- 7) *Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.*

Visto l'art. 6 della Legge Regionale Puglia n. 26 del 01.08.2020, avente ad oggetto "*Strade ricadenti nei comuni pugliesi*", il quale dispone che "*Tutte le strade ricadenti nei comuni pugliesi, non classificate statali, provinciali e comunali, vengono classificate quali strade comunali e assunte direttamente al patrimonio dello stesso comune per l'interesse pubblico che rivestono*".

Ritenuto di integrare le citate deliberazioni n. 67/2020 e n. 18/2021 anche alla luce delle disposizioni di cui all'art. 6 della Legge Regionale Puglia n. 26/2020.

PROPONE

- 1) Per le motivazioni e considerazioni di cui in premessa, di integrare la deliberazione di C. C. n. 67 del 30.12.2020 e la deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 18 del 22.04.2021 con le disposizioni di cui all'art. 6 della Legge Regionale Puglia n. 26 del 01.08.2020, avente ad oggetto "*Strade ricadenti nei comuni pugliesi*", e che dispone che "*Tutte le strade ricadenti nei comuni pugliesi, non classificate statali, provinciali e comunali, vengono classificate quali strade comunali e assunte direttamente al patrimonio dello stesso comune per l'interesse pubblico che rivestono*";
- 2) Di confermare quant'altro disposto dalla deliberazione di C. C. n. 67 del 30.12.2020 e la deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 18 del 22.04.2021;
- 3) Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.

”

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

(Art. 143 del D.Lgs. n. 267/2000)

D.P.R. del 12 marzo 2021

Vista la relazione-proposta di cui sopra;

Visto il D.P.R. 12/03/2021 con cui è stato disposto lo scioglimento del Consiglio comunale di Carovigno, ai sensi dell'art. 143 del D.lgs. 267/2000, e la gestione amministrativa dell'ente è stata assegnata per 18 mesi a una Commissione Straordinaria con i poteri del Sindaco, della Giunta Comunale e del Consiglio Comunale;

Dato atto che, in ordine alla suddetta proposta-relazione di deliberazione sono stati acquisiti ai sensi dell'articolo 49, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio interessato, nonché il parere favorevole di regolarità contabile del responsabile di ragioneria, allegati al presente verbale quale parte integrante e sostanziale.

Accertato che, rispetto al contenuto della presente proposta di deliberazione, non sussistono nei confronti dei componenti della Commissione motivi di incompatibilità e/o conflitti di interesse.

Con i poteri del Consiglio comunale ex art. 42 del D.lgs. n. 267/2000, attribuiti alla Commissione straordinaria, all'unanimità dei voti espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- 1) Per le motivazioni e considerazioni di cui in premessa, di integrare la deliberazione di C. C. n. 67 del 30.12.2020 e la deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 18 del 22.04.2021 con le disposizioni di cui all'art. 6 della Legge Regionale Puglia n. 26 del 01.08.2020, avente ad oggetto "*Strade ricadenti nei comuni pugliesi*", e che dispone che "*Tutte le strade ricadenti nei comuni pugliesi, non classificate statali, provinciali e comunali, vengono classificate quali strade comunali e assunte direttamente al patrimonio dello stesso comune per l'interesse pubblico che rivestono*";
- 2) Di confermare quant'altro disposto dalla deliberazione di C. C. n. 67 del 30.12.2020 e la deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 18 del 22.04.2021;
- 3) Di dichiarare il presente atto, con separata unanime votazione, immediatamente esecutivo ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione Straordinaria

Prefetto Maria Rosaria Maiorino
Viceprefetto Maria Antonietta Olivieri
Dott. Michele Albertini
Firmato digitalmente

Il Segretario generale

Dott.ssa Antonella Barletta
Firmato digitalmente

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione n. 175 del 15/06/2021, avente ad oggetto ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE DEL COMUNE DI CAROVIGNO DI AREE PRIVATE AD USO PUBBLICO ULTRAVENTENNALE AI SENSI DELL'ART. 31, COMMI 21 E 22, DELLA LEGGE 23.12.1998, N. 448, INTERESSATE DAL PROGETTO DI POTENZIAMENTO ESTENDIMENTO E RISANAMENTO DELLA RETE IDRICA E FOGNARIA NELL'ABITATO DI CAROVIGNO. LOTTO CENTRO ABITATO E LOTTO MARINE - ATTO PROGRAMMATICO DI INDIRIZZO E DI AUTORIZZAZIONE ALL'ACQUISIZIONE. INTEGRAZIONE DELIBERAZIONE DI C. C. N. 67 DEL 30.12.2020 E DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 18 DEL 22.04.2021., ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime Parere Favorevole.

Note:

15/06/2021

Il Responsabile del Servizio
SACCHI VITO NICOLA
firmato digitalmente

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione n. 175 del 15/06/2021, avente ad oggetto ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE DEL COMUNE DI CAROVIGNO DI AREE PRIVATE AD USO PUBBLICO ULTRAVENTENNALE AI SENSI DELL'ART. 31, COMMI 21 E 22, DELLA LEGGE 23.12.1998, N. 448, INTERESSATE DAL PROGETTO DI POTENZIAMENTO ESTENDIMENTO E RISANAMENTO DELLA RETE IDRICA E FOGNARIA NELL'ABITATO DI CAROVIGNO. LOTTO CENTRO ABITATO E LOTTO MARINE - ATTO PROGRAMMATICO DI INDIRIZZO E DI AUTORIZZAZIONE ALL'ACQUISIZIONE. INTEGRAZIONE DELIBERAZIONE DI C. C. N. 67 DEL 30.12.2020 E DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 18 DEL 22.04.2021., ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime Parere Favorevole.

Note:

Carovigno, 15/06/2021

Il Responsabile del Servizio
LEO COTRINO
firmato digitalmente

Allegato alla Deliberazione di Commissario N° 89 del 17/06/2021

ADEMPIMENTI DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, viene affissa oggi all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 17/06/2021 al 02/07/2021.

Carovigno, 17/06/2021

Il Responsabile della Pubblicazione

ANTELMIO GIOVANNI

Firmato digitalmente

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

E' affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 17/06/2021 al 02/07/2021, come prescritto dall'art. 134, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

E' divenuta immediatamente esecutiva il giorno della sua adozione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Data, 22/06/2021

Il Segretario Generale

Antonella Barletta

Firmato digitalmente