



COMUNE DI CAROVIGNO

PROVINCIA DI BRINDISI
C.so Vittorio Emanuele II, 82-84
Via Giuseppe Verdi, 1 - c.a.p. 72012 P. IVA
00210140745

AREA 3 – LAVORI PUBBLICI - UFFICIO LAVORI PUBBLICI

Centralino 0831.997111 - Fax 0831.992020-
Posta Elettronica Certificata P.E.C.:
protocollo.comune.carovigno@pec.rupar.puglia.it

INDAGINE DI MERCATO (art. 36 – comma 2 – lett. B) del D. Lgs. n. 50/2016) PER INDIVIDUAZIONE DITTE DA INVITARE A PRODURRE OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI UFFICI COMUNALI "EX MACELLO".

1. Indagine di mercato

Con il presente avviso il Comune di Carovigno – Area 3 - Ufficio Lavori Pubblici, intende espletare un'indagine di mercato al fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici, in possesso dei requisiti di seguito indicati, a cui può essere formulata espressa richiesta di offerta nei tempi e modi previsti dal presente avviso. L'oggetto dell'indagine attiene all'esecuzione dei lavori di adeguamento degli uffici comunale ex macello in via Santa Sabina.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati e sia per l'amministrazione procedente. Il Comune si riserva di sospendere, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e non dar seguito alla procedura, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte degli operatori economici interessati.

Resta inteso che la manifestazione d'interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali richiesti per l'affidamento dei lavori che dovranno essere nuovamente dichiarati dagli interessati ed accertati dal Comune in occasione del successivo procedimento di procedura negoziata.

Tutti gli operatori economici interessati, che siano muniti dei necessari requisiti, sono invitati a presentare una segnalazione di interesse alla partecipazione alla successiva selezione ed all'affidamento del contratto.

In ordine alla successiva fase, attinente all'individuazione degli operatori economici da invitare, si precisa che:

- nell'ipotesi in cui il numero delle manifestazioni di interesse pervenute non sia superiore a venti si provvederà ad invitare tutti gli operatori interessati;
- nell'ipotesi in cui il numero di manifestazioni pervenute sia superiore a venti si utilizzerà quale criterio di scelta degli operatori da invitare quello della vicinanza territoriale, al fine di garantire la massima celerità nell'apprestamento del cantiere ed esecuzione dei lavori;

si precisa che nell'ipotesi di cui al precedente punto sub b) il numero di operatori da invitare sarà almeno pari al minimo previsto per legge.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alla selezione degli operatori economici da consultare, mediante sorteggio pubblico, in numero pari a dieci, di cui sarà data successiva notizia;

Resta inteso che nel caso in cui la manifestazione di interesse sia stata espressa da un numero inferiore a 10 operatori economici, questo Ente si riserva di dare seguito all'invito a presentare l'offerta, anche nell'ipotesi di un solo operatore economico.

2. Normativa

- Decreto legislativo 18 aprile 2016 numero 50 – Codice dei Contratti - (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 19 aprile 2016 n. 91 S.O.) e ss. mm. ed ii.;
- Linee Guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

3. Stazione appaltante e Amministrazione aggiudicatrice

COMUNE DI CAROVIGNO
Area 3 Ufficio Lavori Pubblici
C.so Vittorio Emanuele II, 82-84
72012 Carovigno (BR),
Tel. 0831/997218/240/230 Fax: 0831/992020,
Indirizzo Pec: protocollo.comune.carovigno@pec.rupar.puglia.it

U
COMUNE DI CAROVIGNO
Ufficio Protocollo
Protocollo N. 0019688/2017 del 18/07/2017
Documento Principale

Ufficio Responsabile del Procedimento: Area3-UFFICIO LAVORI PUBBLICI.

Responsabile del procedimento: Geom. Luciano Marinò.

Le comunicazioni e gli scambi di informazioni con gli operatori economici si svolgono attraverso Posta Elettronica Certificata (PEC) (art. 76, c. 6, del Codice).

Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Carovigno - Ufficio Lavori Pubblici, C.so Vittorio Emanuele II, 82 - 84 - 72012 (Br)

4. Procedura di gara e criterio di aggiudicazione

L'affidamento dei lavori avverrà ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs n. 50/2016 (procedura negoziata, previa consultazione di almeno dieci operatori individuati sulla base di indagine di mercato, salva la previsione di cui al precedente paragrafo 1., sub a e sub b), con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del medesimo D. Lgs. n. 50/2016.

5. Subappalto

Si precisa che, ai sensi dell'art. 105 - comma 4 del D.lgs. 50/2016, per i lavori oggetto del presente avviso potranno essere autorizzati i subappalti.

6. Pubblicità

Il presente Avviso è pubblicato, dalla stazione appaltante, sul sito istituzionale del Comune di Carovigno, www.comune.carovigno.br.it, alla voce Bandi di Gara e Contratti, per n. 15 giorni.

7. Prestazioni oggetto dell'appalto

L'affidamento ha per oggetto la realizzazione delle opere di seguito indicate:

- a) l'adeguamento e/o rifacimento, anche mediante trasformazione e/o ampliamento di quello esistente, dell'impianto di trasporto distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica, a partire dal punto di consegna dell'energia fornita dall'ente distributore, in conformità di quanto disposto dal DM 22/01/2008, n. 37 e ss.mm. e ii.;
- b) la realizzazione dell'impianto di riscaldamento a servizio degli uffici, con funzionamento a gas metano, ai sensi della legge n.10/91 e ss. mm. e ii. e del suo regolamento di attuazione;
- c) l'adeguamento e ristrutturazione per garantire l'accessibilità l'adattabilità e la visitabilità dell'edificio in favore delle persone portatrici di handicap, al fine del superamento e della eliminazione delle barriere architettoniche, di cui al DPR 24 luglio 1996 n.503 e s.m.i.;
- d) l'esecuzione di opere di manutenzione straordinaria, non esclusa la sostituzione di tutti gli infissi, sia esterni che interni.

Le opere previste appartengono alle seguenti categorie di lavori: OG1, OS28 e OS30.

7. Durata/Termine di esecuzione

L'impresa aggiudicataria, dovrà garantire la propria disponibilità ad iniziare i lavori immediatamente dopo la stipula di contratto, ed eseguire con continuità tutte le disposizioni impartite dall'ufficio preposto e dalla D.L. e comunque secondo quanto riportato nel capitolato speciale di appalto.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori dell'appalto è di giorni 90 (giorni novanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

8. Valore dell'iniziativa

L'importo dell'appalto, escluso IVA, è il seguente:

<i>Importo lavori a base d'asta</i>	€	83.713,91
<i>Oneri della sicurezza ex D. Lgs 81/2008 (Od + Os) non soggetti a ribasso</i>	€	5.300,29
<i>Sommano</i>	€	89.014,20

9. Soggetti ammessi

Possono partecipare gli operatori economici elencati all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016 che siano in possesso di tutti i requisiti necessari di seguito indicati.

10. Requisiti di partecipazione

I concorrenti, per poter accedere all'indagine devono possedere requisiti minimi di carattere generale e speciale previsti dalla normativa vigente.

Requisiti di ordine generale

Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici quando sussistono: una o più cause di esclusione tra quelle elencate dall'art. 80 del Codice; le condizioni di cui all'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001 o quando gli operatori siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Requisiti di idoneità professionale

Iscrizione al registro della CCIAA o ad altro Albo per attività nello specifico settore di cui all'affidamento.

Capacità di ordine tecnico-organizzativa

I concorrenti, per poter accedere all'indagine devono possedere i requisiti di qualificazione previsti dall'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 o attestazione SOA, regolarmente autorizzata, attinente la natura e l'importo dei lavori.

11. Avvalimento

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, il concorrente può dimostrare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto (*impresa ausiliaria*).

A pena di esclusione, non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla selezione sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti. Si precisa che le opere di cui alla citata categoria OS30, quali opere di notevole contenuto tecnologico o di particolare complessità tecnica, di importo nei limiti di cui all'art. 89, comma 11, D. Lgs. N. 50/2016, dovranno essere eseguite a cura esclusivamente dei soggetti affidatari, e che, ai sensi dell'art. 105, comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016, sono subappaltabili nel limite del 30% dell'importo delle opere; per le stesse non è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89, comma 11, D. Lgs. n. 50/2016 e, pertanto, l'impresa che intende partecipare alla gara e non possiede la qualificazione per la categoria OS30, dovrà associarsi, nella forma di un raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale, ad altra o altre impresa/e adeguatamente qualificata/e.

12. Manifestazione di interesse

Gli operatori economici interessati dichiarano il possesso dei requisiti previsti ai paragrafi precedenti e comunicano il loro interesse a partecipare alla eventuale successiva procedura negoziata, compilando ed inviando l'allegato Modulo -A- esclusivamente tramite PEC all'indirizzo:

protocollo.comune.carovigno@pec.rupar.puglia.it

L'oggetto del messaggio PEC dovrà recare la dicitura: "INDAGINE DI MERCATO (art. 36 - comma 2 - lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016) PER INDIVIDUAZIONE DITTE DA INVITARE A PRODURRE OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI UFFICI COMUNALI "EX MACELLO".

La manifestazione di interesse dovrà pervenire all'Amministrazione procedente, inderogabilmente entro e non oltre le ore 12.00 del 03 AGO, 2017

Farà fede d'arrivo entro i termini il giorno e l'ora di ricezione del messaggio PEC.

Rimane a carico del mittente il rischio del recapito intempestivo della manifestazione di interesse.

Le candidature prive di sottoscrizione o copia fotostatica del documento di identità in corso di validità, così come quelle pervenute successivamente rispetto alla data sopra indicata, non saranno tenute in considerazione.

13. Finanziamento

Finanziamento con mutuo Cassa Depositi e Prestiti e con Fondi di Bilancio Comunale.

14. Pagamenti

I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale di appalto e comunque ad avvenuta contabilizzazione dei lavori, ai sensi dell'art 43 del D.P.R. n. 207/2010.

15. Trattamento dei dati personali

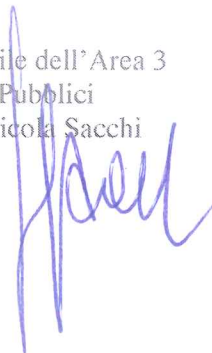
A norma del D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., i dati personali dei concorrenti saranno acquisiti e trattati esclusivamente per le finalità connesse alla selezione, nonché per gli obblighi informativi e di trasparenza imposti dall'ordinamento.

Richieste di chiarimenti o di informazioni potranno essere avanzate o telefonicamente al numero tel. 0831/997240 o all'indirizzo di posta elettronica: lavoripubblici@comune.carovigno.br.it.

Allegato: Modulo -A- (manifestazione d'interesse)

Carovigno, lì 18 LUG. 2017.

Il Responsabile dell'Area 3
Lavori Pubblici
Arch. Vito Nicola Sacchi



OGGETTO: INDAGINE DI MERCATO (art. 36 -comma 2 – lett. b) del D. Lgs n. 50/2016) PER INDIVIDUAZIONE DITTE DA INVITARE A PRODURRE OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI UFFICI COMUNALI "EX MACELLO".
- MANIFESTAZIONE D'INTERESSE E DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE

Il sottoscritto _____
nato a _____, il _____, codice
fiscale _____, in qualità di:

(barrare l'ipotesi che ricorre)

- ☐ legale rappresentante (*allegare copia di un documento di riconoscimento in corso di validità*);
- ☐ procuratore del legale rappresentante (*nel caso, allegare copia conforme all'originale della procura e copia di un documento di riconoscimento in corso di validità*);
- ☐ altro, specificare (*e allegare copia di un documento di riconoscimento in corso di validità*);

DELL'OPERATORE ECONOMICO

denominato _____, con sede
in _____, alla via _____, n. _____,
CAP _____, provincia di _____, Codice Fiscale
_____, Partita IVA _____, residente in
_____, alla via _____ n. _____, CAP
_____, provincia di _____, indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC)
_____, in nome e per conto dell'operatore economico stesso,

COMUNICA

l'interesse dell'operatore a partecipare alla selezione per la quale è stata avviata l'indagine di mercato di cui all'oggetto.

A tal fine, assumendosene la piena responsabilità e consapevole delle sanzioni anche di natura penale per l'eventuale rilascio di dichiarazioni false o mendaci (art. 76 del DPR 445/2000), dichiara quanto segue:

- non sussiste alcuno dei motivi di esclusione dalla procedura di gara elencati dall'articolo 80, D. Lgs. n. 50/2016;
- di essere iscritto al registro della CCIAA o _____ con i
seguenti estremi di iscrizione _____ classificazione e forma giuridica:



_____;

l'operatore, inoltre, dichiara e attesta:

(barrare l'ipotesi che ricorre)

- ☐ di disporre di tutti i requisiti minimi di carattere generale, idoneità professionale e di ordine Tecnico-organizzativi per la partecipazione alla gara (requisiti elencati al Paragrafo 10 e 11 dell'Avviso).
- ☐ (avvalimento) di disporre dei requisiti di idoneità professionale, mentre, per quanto concerne i requisiti di capacità economico finanziaria e di capacità tecniche e professionali, intende avvalersi dei requisiti della ditta _____

_____;

l'operatore attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito e per le finalità del procedimento di cui all'oggetto.

(firma) _____

A pena di esclusione, domanda di partecipazione e dichiarazioni sostitutive di cui sopra devono essere sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente. Deve allegarsi, a pena di esclusione, copia di un documento di identità del sottoscrittore.

Domanda e dichiarazioni possono essere sottoscritte da un procuratore legale del rappresentante. In tal caso si deve allegare anche la relativa procura.

Nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi non ancora costituiti, domanda e dichiarazioni sostitutive devono essere sottoscritte da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari. In tale ipotesi, deve allegarsi copia di un documento di identità di tutti i sottoscrittori.

